

Eigentumswohnung am Zeisigwald

09130 Chemnitz, Etagenwohnung zum Kauf

Objekt ID: MM-006130



Wohnfläche ca.: **56 m²** - Zimmer: **2** - Kaufpreis: **58.000 EUR**



Eigentumswohnung am Zeisigwald

Objekt ID	MM-006130
Objekttypen	Etagenwohnung, Wohnung
Adresse	09130 Chemnitz Sachsen
Wohnfläche ca.	56 m ²
Zimmer	2
Heizungsart	Zentralheizung
Wesentlicher Energieträger	Fernwärme
Baujahr	1930
Zustand	teil-/vollsanziert
Bauweise	Massiv
Ausstattung / Merkmale	Badewanne, Einbauküche, Kabel-/Sat-TV, Massivbauweise, Personenaufzug
Käuferprovision	3,98% zzgl. MwSt.
Kaufpreis	58.000 EUR



Objektbeschreibung

Willkommen am Zeisigwald im Yorckgebiet Chemnitz.

Hier haben Sie die Gelegenheit für Ihre vermietete Eigentumswohnung in der Zeisigwaldstraße!

Diese 2 Zimmer Etagenwohnung im 3 Stock mit 56 m² Wohnfläche ist aktuell für eine Monatliche Kaltmiete von 303€ vermietet.

Diese Etagenwohnung welche in einer größeren Wohnanlage mit Fahrstuhl liegt ist durch seine Lage in der Nähe der Zeisigwaldklinik und des Tera Nova Campus besonders Interessant für Anleger.

Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen.



Lage

Willkommen im Yorckgebiet, einem bezaubernden Stadtteil im Nordosten von Chemnitz! Gelegen als Naherholungsgebiet ist dieser Ort stolz darauf, den größten zusammenhängenden Wald in der Stadt zu beherbergen. Die Nähe zum Stadtzentrum gewährleistet eine bequeme Abdeckung des täglichen Bedarfs, während die Zeisigwald Klinik auch schnell erreichbar ist. Auch die Nähe zum Campus macht diese Wohnung zu einer Interessanten Anlagemöglichkeit. Mit einer ausgezeichneten Autobahnanbindung und einem gut ausgebauten öffentlichen Verkehrssystem ist dieser Stadtteil ideal für alle, die die Vorzüge der Stadtnähe mit der Schönheit der Natur verbinden möchten.





2023_HARTMANNSDORF_ETW-Verkauf



Straßenansicht



Einfahrt



Eingang



Schlafzimmer



Kochen





Wohnen



Wohnküche



Grundriss



Grundriss Möbel

