

Im Grünen am Möllensee träumen

15537 Grünheide (Mark), Wohngrundstück zum Kauf

Objekt ID: MM-002742



Kaufpreis: **200.000 EUR**



Im Grünen am Möllensee träumen

Objekt ID	MM-002742
Objekttypen	Grundstück, Wohngrundstück
Adresse	15537 Grünheide (Mark) Brandenburg
Grundstück ca.	536 m ²
Grundflächenzahl	0,15
Geschossflächenzahl	II
Bebaubar nach	Bebauungsplan
Erschließung	vollerschlossen
Käuferprovision	3,57% inkl. MwSt.
Kaufpreis	200.000 EUR



Objektbeschreibung

Das Grundstück liegt in Grünheide (Mark) und ist 600m fußläufig vom Möllensee entfernt. Auf dem Grundstück befinden sich ein Wochenend-Haus und ein kleineres Objekt mit einer zusätzlichen für Übernachtungsmöglichkeiten.

Die beiden Wohnhäuser belaufen sich auf ca. 50m² Wohnfläche. Das Grundstück beläuft sich auf 536m² und ist erschlossen. Auf diesem Grundstück in der puren Natur können Sie Ihr Traumhaus planen. Ob Einfamilienhaus mit zwei Geschossen oder ein Bungalow, erfüllen Sie Ihre Wünsche auf ca. 130m² Wohnfläche, die Sie für sich und Ihre Familie hier bauen dürfen. Machen Sie Schluss mit der Lautstärke im Leben und bauen Sie sich Ihr eigenes Haus. Mögen sie es Ihren Garten zu pflegen, den Kaffee auf Ihrer Terrasse trinken, den Vögeln beim Zwitschern zuzuhören, ihre Kinder im Garten spielen zu sehen, einfach im eigenen Garten entspannen, am See zu schwimmen? Dann sind Sie hier genau richtig, um sich das Leben zu gönnen, was Sie verdienen.

Falls Sie gerne bei TESLA arbeiten möchten, dann ist das Grundstück ist auch perfekt für Sie, weil das TESLA-Werk ist, ca. 11km entfernt ist und damit in ca. 15min. mit dem Auto erreichbar.

Art der baulichen Nutzung: WA = Allgemeines Wohngebiet

GRZ = 0,15

GFZ = II Zahl der Vollgeschosse

Dieses Gebiet entwickelt sich, gehen Sie voraus und gönnen Sie sich diesen Naturschatz, greifen Sie jetzt zum Telefon.

Wenn wir bei Ihnen das Interesse geweckt haben, rufen Sie uns an!

Gerne klären wir Ihre Fragen und senden Ihnen ein ausführliches Exposé.

Sonstiges

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber übermittelt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Irrtum und Zwischenverkauf oder Zwischenvermietung vorbehalten. Aufgrund des Gesetzes über das Aufspüren von Gewinnen aus schweren Straftaten (Geldwäschegesetz - GwG) von 2008 sind wir im Zuge der allgemeinen Sorgfaltspflicht dazu verpflichtet, spätestens wenn Kaufinteresse bekundet wird, Ihre Personalien zu überprüfen und dies auch dem Gesetzgeber gegenüber nachzuweisen. Bitte haben Sie daher Verständnis, dass wir eine Kopie Ihres Personalausweises anfertigen müssen. Diese sowie sämtliche Daten werden durch uns selbstverständlich streng vertraulich behandelt. Erfüllungsort für alle Verpflichtungen des Kunden ist der Sitz unserer Firma. Ist der Kunde Kaufmann im Sinne des HGB ist Gerichtsstand der Sitz unserer Firma.

Energieausweis

Energieausweis

nicht vorhanden



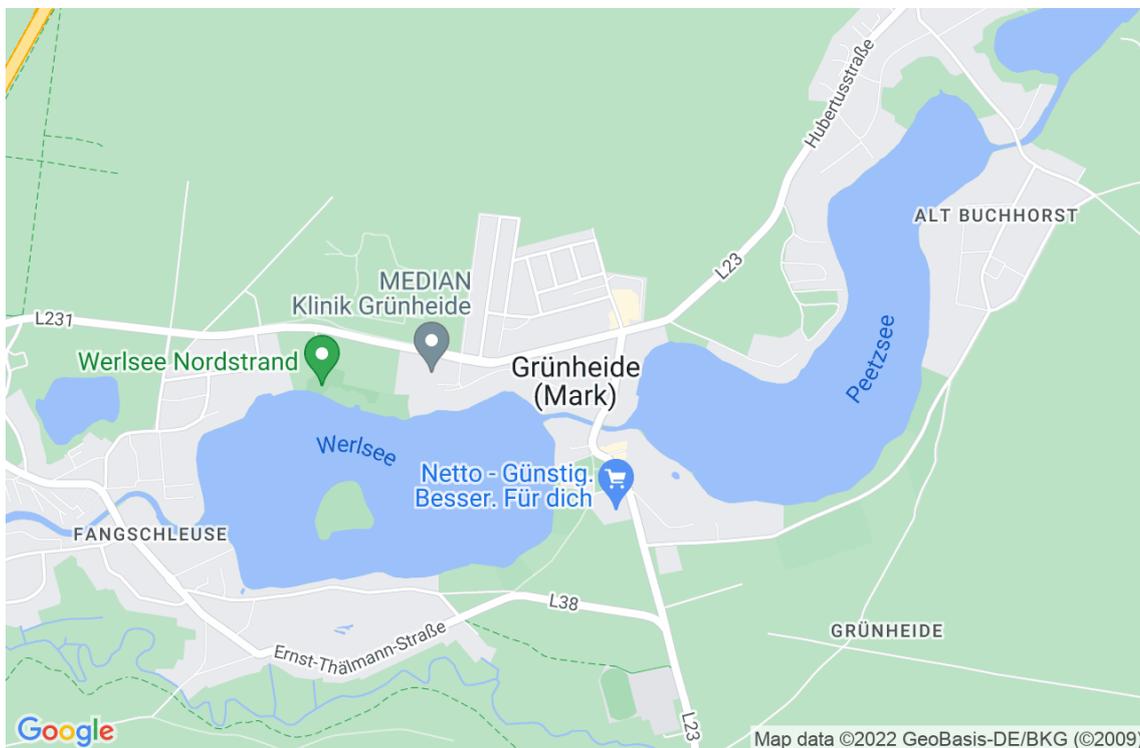
Lage

Das Grundstück befindet sich in Grünheide (Mark) in Kagel, östlich von Berlin.

Es ist umgeben von Wald/Natur und vielen Seen wie z.B. dem Möllensee, Peetzsee, Werlesee und dem Erlensee.

Perfekt geeignet zum Wandern und zur Erholung. Im Sommer können Sie in unmittelbare Nähe zum See baden gehen.

Die Autobahn der Berliner Ring ist ca. 8km entfernt.





Hauptbild



Grundstücksfläche



Detail



Außenbild



Außenbild mit Seitenansicht



Figur





Haus 2 Schlafzimmer



Strand am See

