

Reserviert - Platz für Ihre neuen Wohnträume -Baugrundstück mit Altbestand in Top-Lage

90537 Feucht, Wohngrundstück zum Kauf

Objekt ID: MM-003441



Kaufpreis: **495.000 EUR**



Reserviert - Platz für Ihre neuen Wohnräume -Baugrundstück mit Altbestand in Top-Lage

Objekt ID	MM-003441
Objekttypen	Grundstück, Wohngrundstück
Adresse	90537 Feucht Bayern
Grundstück ca.	618 m ²
Bebaubar nach	§ 34 Nachbarschaftsbebauung
Erschließung	vollerschlossen
Käuferprovision	4,76% inkl. MwSt.
Kaufpreis	495.000 EUR



Objektbeschreibung

Sie sind auf der Suche nach einem Baugrundstück für Ihre neuen Wohnträume?
Hier werden Sie fündig!

In einer Top-Wohnlage von Feucht an der Adresse "Schottenfeld" befindet sich dieses 618qm Grundstück mit Altbestand.

Sie kommen an diesem Ort in den Genuss bester Infrastruktur. Sie sind im Nu im Zentrum von Feucht und auch die Autobahn erreichen Sie rasch. Auch befinden sich öffentliche Verkehrsmittel, Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte etc. in der Nähe.

Für das ausgewiesene Baugrundstück existiert kein Bebauungsplan. Somit gilt §34 Bau GB (Nachbarbebauung).

Sie können zwei Vollgeschosse zzgl. Dachgeschoss realisieren. Das Grundstück ist ideal für ein großzügiges Einfamilienhaus oder ein Doppelhaus geeignet.

Wir haben Ihr Interesse geweckt? Dann fordern Sie gerne das Exposé an und vereinbaren mit uns einen Besichtigungstermin.

Ausstattung

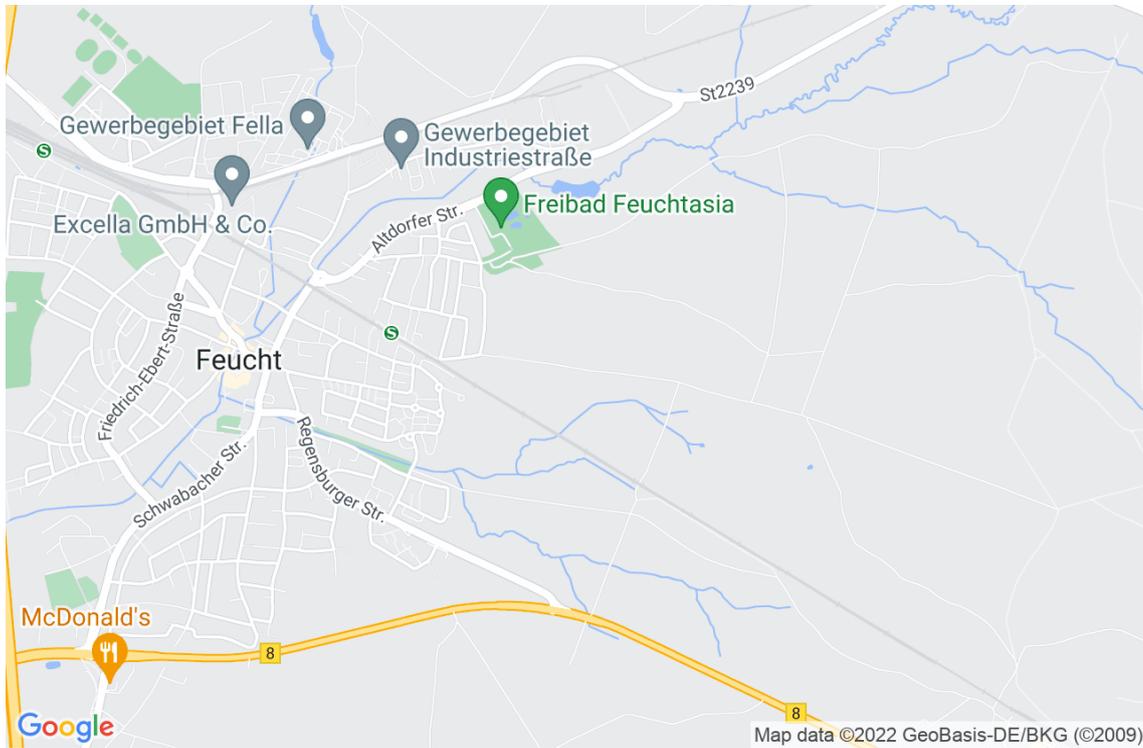
- Baugrundstück mit 618qm und Altbestand
- §34 Bau GB (Nachbarbebauung)

Sonstiges

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber übermittelt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Irrtum und Zwischenverkauf oder Zwischenvermietung vorbehalten. Aufgrund des Gesetzes über das Aufspüren von Gewinnen aus schweren Straftaten (Geldwäschegesetz - GwG) von 2008 sind wir im Zuge der allgemeinen Sorgfaltspflicht dazu verpflichtet, spätestens wenn Kaufinteresse bekundet wird, Ihre Personalien zu überprüfen und dies auch dem Gesetzgeber gegenüber nachzuweisen. Bitte haben Sie daher Verständnis, dass wir eine Kopie Ihres Personalausweises anfertigen müssen. Diese sowie sämtliche Daten werden durch uns selbstverständlich streng vertraulich behandelt. Erfüllungsort für alle Verpflichtungen des Kunden ist der Sitz unserer Firma. Ist der Kunde Kaufmann im Sinne des HGB ist Gerichtsstand der Sitz unserer Firma.



Lage





Grundstück



Außenansicht



Außenansicht



Außenansicht

