

Großzügige Ladenfläche in Hörstel-Riesenbeck zu verkaufen! Wohnungen machbar!

48477 Hörstel, Ladenlokal zum Kauf

Objekt ID: MM-003912



Gesamtfläche ca.: **180 m²** - Kaufpreis: **150.000 EUR**



Großzügige Ladenfläche in Hörstel-Riesenbeck zu verkaufen! Wohnungen machbar!

Objekt ID	MM-003912
Objekttypen	Einzelhandel, Ladenlokal
Adresse	48477 Hörstel Nordrhein-Westfalen
Gesamtfläche ca.	180 m²
Verkaufsfläche ca.	160 m²
Heizungsart	Zentralheizung
Wesentlicher Energieträger	Gas
Baujahr	1994
Zustand	modernisiert
Ausstattung	Standard
Bauweise	Massiv
Ausstattung / Merkmale	Außenstellplatz, Massivbauweise
Käuferprovision	3,57 % inkl. Mehrwertsteuer
Kaufpreis	150.000 EUR



Objektbeschreibung

Sie haben eine Geschäftsidee? - Wir haben die Fläche!

Diese großzügige 180 m² große Ladenfläche in zentraler Lage von Hörstel-Riesenbeck verfügt über ein WC und einen Abstellraum und 5 Stellplätze.

Die bodentiefen Fenster sorgen für ein helles und freundliches Ambiente.

Die Ladenfläche ist vielseitig verwendbar ob Drogerie, Gastronomie, Kosmetik, Versicherungen, Fitnessstudio etc., lassen Sie ihrer Businessidee freien Lauf.

Zudem besteht die Möglichkeit dort Wohnraum zu schaffen!

Sie haben noch weitere Fragen und ich habe Ihr Interesse geweckt?

Dann melden Sie sich bei mir!



Lage

Riesenbeck ist ein Stadtteil von Hörstel am Südhang des beginnenden Teutoburger Waldes in der westfälischen Region Tecklenburger Land.

Am Südhang des Teutoburger Waldes gelegen, grenzt Riesenbeck im Süden an das flachere Münsterland an. In der Nähe des Ortes, am Nassen Dreieck, treffen der Dortmund-Ems-Kanal und der Mittellandkanal zusammen. Im nördlich von Riesenbeck gelegenen Teutoburger Wald befinden sich der Bergeshöveder Berg, Riesenbecker Berg, Lagerberg und der Birgter Berg.





Außenansicht

